

**Referat af generalforsamlingen den 25 april kl. 1030 i
Stenstrup Forsamlingshus.**

Dagsorden i henhold til foreningens vedtægter paragraf 15.

- 1. Valg af dirigent.**
 - 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.**
 - 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**
 - 4. Forslag fra bestyrelsen samt budget.**
 - 5. Forslag fra medlemmer.**
Evt. forslag skal jf. vedtægternes § 11 være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen.
 - 6. Fastsættelse af kontingent.**
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 300,00.
 - 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen jf. § 7.**
På valg er: Poul Jørgensen, Sigurd Diamant og Fritz Løvschall.
 - 8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen.**
På valg er: Gert Juster og O. Stig Jørgensen.
 - 9. Valg af revisor og revisorsuppleant.**
På valg er Poul Miller og revisorsuppleant Helle Svendsen.
 - 10. Eventuelt.**
-

I generalforsamlingen deltog 34 personer repræsenterende 23 parceller.

Tilsvarende tidligere år blev deltagerne i Generalforsamlingen checket på medlemslisten og stemmesedler til evt. senere brug udleveret.

Formanden bød velkommen og takkede for fremmødet, samt fremførte, at det var første gang, at generalforsamlingen blev afholdt udenfor påskeperioden.

Vi startede med at synge ”Danmark nu blunder den lyse nat”.

- Ad 1.** Formanden foreslog på bestyrelsens vegne valg af Gunnar Brüsich som dirigent. Gunnar Brüsich blev valgt med akklamation. Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen var lovligt indvarslet med brev dateret 11 februar 2009 vedlagt dagsorden i henhold til vedtægterne.
- Ad 2.** Formanden aflagde **bestyrelsens beretning**, som vedlægges i kopi til samtlige medlemmer. Følgende forhold blev specielt fremhævet:
Foreningen har fået en mindre medlemstilgang, så medlemstallet p.t. er 223.

Der henvises til hjemmesiden www.Tengslemarknygrundejerforening.dk. WEB-masteren Søren Mortensen blev belønnet for det meget gode arbejde med en vingave.

Veje og grøfter var i god stand, og såfremt man ønskede grusbunke udlagt til vejvedligeholdelse skulle man blot henvende sig til bestyrelsen.

Bestyrelsen kan ikke etablere en **telefon-/mail-liste** med alle medlemmerne, til anvendelse til kontakt i tilfælde af f.eks.indbrud, da dette er ulovligt ifølge registerloven. Formanden opfordrede i stedet for til naboovervågning samt til i givet fald at henvende sig til et bestyrelsesmedlem, der så kan formidle kontakten.

Yderligere omtaltes de nye skraldespande, opgraderingen af Lumsås brandstation på bekostning af Vig, TV-modtageforholdene fra efteråret, nye rensningsanlæg samt de kommende **kloakeringsplaner af sommerhusområdet**.

Sidstnævnte emne blev yderligere udbygget af O.Stig Andersen, der som repræsentant fra bestyrelsen deltog i kommunens orienteringsmøde i Vig den 18.april. Flere informationer herom kan findes på hjemmesiden www.odsherred.dk. under ”miljø, natur og energi”.

Kloakering kan blive aktuelt for vort område fra 2014, og grundejerne påregnes at skulle betale et tilslutningsbidrag på 34.132 kr. (2009 takst), og ledninger på egen grund forventes at koste fra 15000 til 20000 kr.

Strandrens finder sted søndag den 28 juni kl.1000 med mødested i rundkørslen for enden af Nørrevang.

Ordensregler:

Kør stille på vore veje (max 30 km./t.)

Al afbrænding er forbudt.

Overhold tiderne for brug af støjende maskiner (9-12 og 15-17.30).

Formandens beretning blev godkendt.

Ad 3. Regnskab. Det reviderede regnskab for 2008 blev gennemgået af kassereren. Specifikt blev det forklaret, at den store forskel under kontingent mellem budget og aktuel regnskab skyldes, at kontingentet er steget efter budgetgodkendelsen, endvidere at det anførte vejbidrag fra Stenstrup Strand Grundejerforening udgjorde 25 % af udgifterne til vedligeholdelse af Gærdevænget. Det allerede indbetalte bidrag for 2008 bogføres først i 2009-regnskabet. Det er meget positivt, at der ved udgangen af 2008 ikke er flere kontingentrestancer. Egenkapitalen er ultimo 2008 på 97.597 kr., hvoraf de 61.740 kr. er båndlagt til mulige ekstraordinære vej-/grøfteudgifter.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Et medlem beklagede sig over, at det udsendte regnskab i A5 størrelse var vanskelig at læse grundet skriftstørrelsen.

Ad 4. Forslag fra bestyrelsen samt budget.

Der var ingen forslag fra bestyrelsen. Kontingentet blev foreslået uændret 300,00 kr. om året, hvilket også udgjorde grundlaget for budgettet. Det udsendte budgetforslag for 2010 blev gennemgået af kassereren. Udgifter til hjemmeside var blevet anført som et nyt budgetpunkt. Endvidere var budgetske maet blevet ændret, så man i stedet for budgethistorik nu kunne læse de aktuelle budgetter for 2009 og 2010 sammenlignet med regnskaberne for 2007 og 2008.

Budgetforslaget blev taget til efterretning.

Ad 5. Forslag fra medlemmer.

Ingen.

Ad 6. Fastsættelse af kontingent.

Som ovenfor nævnt blev det uændret 300,00 kr. om året.

Ad 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Fritz Løvschall og Poul Jørgensen blev genvalgt.

Nyvalg af Gert Juster, der var suppleant.

Ad 8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Sigurd Diamant blev valgt som 1. suppleant.

O.Stig Jørgensen blev valgt som 2. suppleant.

Ad 9. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Poul Miller blev genvalgt som revisor og Helle Svendsen som revisorsuppleant.

Ad 10. Eventuelt.

- der udspandt sig en drøftelse af mulig dispensation for etablering af nye septitanke i perioden frem til 2014 samt for tidspunkt for betaling af tilslutningsbidraget til kloaksystemet,
- bestyrelsen blev opfordret til løbende at overveje nye metoder for grøfterensning også set i relation til nuværende grøftemand's alder,
- der var generel modstand mod hegn og smedjernerlårer. Bestyrelsen blev opfordret til at se nærmere på bestemte adresser om lovligheden i relation til lokalplaner,
- Annelise Prien fra Stenstrup Strand Grundejerforening bad om ordet for at meddele at parkering var forbudt nederst på Grantoften/Skaftesvej. Endvidere orienterede hun om, at Stenstrup lokalmuseum var flyttet til Anneberg Museum (Gl. del),
- Formanden orienterede om, at samtlige vandværkets boringer var blevet renoveret, samt at vandet var meget fint men kalkholdigt.

Generalforsamlingen sluttede kl. ca.1200.

.....
Referent: Knud Pallesen

.....
Dirigent: Gunnar Brusch